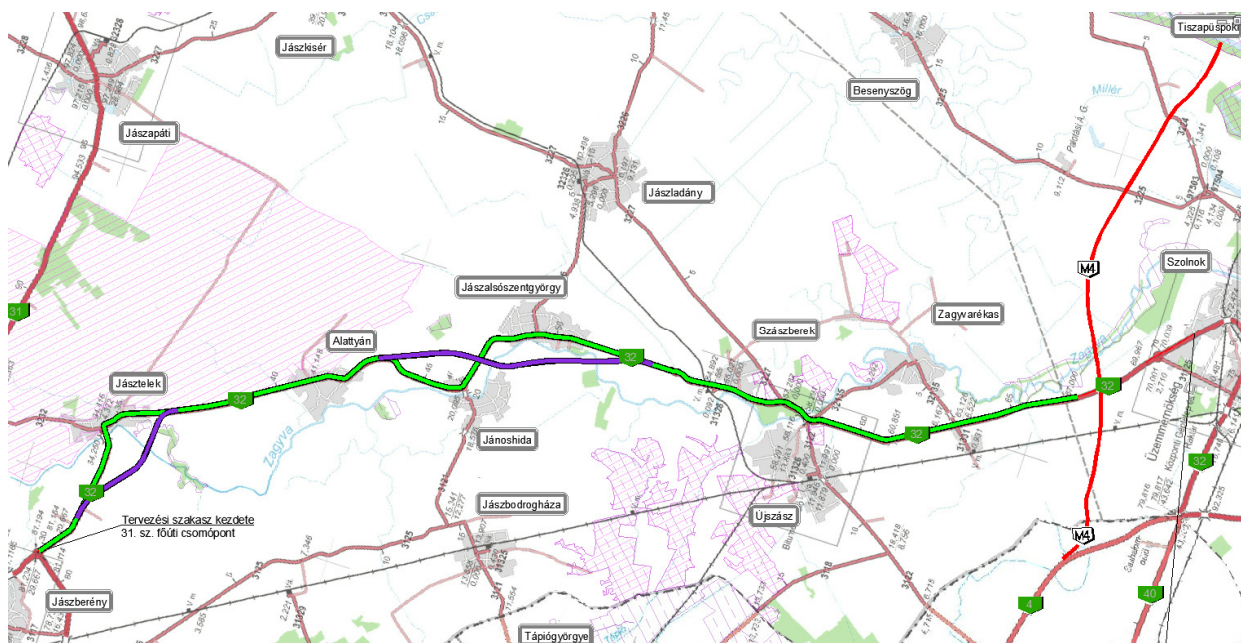


**32. SZ. FŐÚT JÁSZBERÉNY (ELKERÜLŐ)-SZOLNOK (M4 CSP)
KÖZÖTTI SZAKASZ 11,5 TONNÁS BURKOLATMEGERŐSÍTÉSE**



JÁSZALSÓSZENTGYÖRGY TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV

2024. 02. 22.

**32. SZ. FŐÚT JÁSZBERÉNY (ELKERÜLŐ)-SZOLNOK (M4 CSP) KÖZÖTTI
SZAKASZ 11,5 TONNÁS BURKOLATMEGERŐSÍTÉSE**

JÁSZALSÓSZENTGYÖRGY TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV

TERVEZŐK:



dr Gajdos István

okl. építészmérnök

BÉK TT1 01-0072

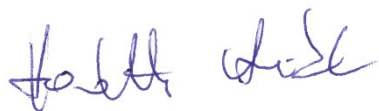
vezető tervező

Váradyné Fort Veronika

okl. építőmérnök

MMK Tkö 13-2750, 13-50539

tervező



Horváth Anikó

okl. építőmérnök

MMK KÉ-K 01-9674

vezető tervező

2024. 02. 22.

32. SZ. FŐÚT JÁSZBERÉNY (ELKERÜLŐ)-SZOLNOK (M4 CSP) KÖZÖTTI SZAKASZ 11,5 TONNÁS BURKOLATMEGERŐSÍTÉSE JÁSZALSÓSZENTGYÖRGY TELEPÍTÉSI TERVEZÉSE

Tartalomjegyzék

1. Tervezett változtatás leírása
2. a terület és környezetének, hatásterületének bemutatása
 - 2.1. Hatályos szabályozás ismertetése
3. A fejlesztést, változtatást szemléltető útépitési terv
4. A településterv változásának, módosításának tartalma, szabályozási koncepció
 - 4.1. A módosítás során elérendő célok, valamint a szabályozás módosítandó elemeinek összefoglalása
 - 4.2. Szabályozási koncepció – javaslat a szabályozás módosítására
5. Útfejlesztéshez kapcsolódó infrastruktúra-igények, a szükséges és tervezett műszaki és humáninfrastruktúra-fejlesztések
 - 5.1. Közlekedés
 - 5.2. Közműfejlesztés
6. A javasolt fejlesztés, változás várható környezeti hatásai és követelményei

1. Tervezett változtatás leírása

1.1. Előzmények

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium KIFEFF/29726/2021-ITM iktatószámú levelében elrendelte a főút fejlesztési program előkészítése tárgyú elrendelő levelében a 32. sz. főút Jászberény (elkerülő) – Szolnok (M4 csp.) közötti szakasz 11,5 tonnára történő burkolat megerősítésének kiviteli terv szintig történő előkészítését. A tervezési munka érinti Jászsószentgyörgy község közigazgatási területét.

A tárgyi elrendelő levél a KIFEFF/87248/2021-ITM iktatószámú levélben módosításra került a következők szerint: „32. sz. főút Jászberény (elkerülő) – Szolnok (Széchenyi István körút) közötti szakasz 11,5 tonnára történő burkolatmegerősítésének, valamint párhuzamos kerékpárút megvalósításának kiviteli terv szintig előkészítése, ennek keretében Jánoshida, Jászsószentgyörgy és Jásztelek új elkerülő út döntéselőkészítő tanulmány és engedélyezési tervdokumentáció készítése, építési engedély megszerzésével.

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (továbbiakban: Megrendelő) a „32. sz. főút Jászberény-Szolnok (31. sz. főút csp.–M4 csp. között) 11,5 tonnás burkolatmegerősítése” tárgyú infrastrukturális fejlesztés tervezési feladatai vagy egyes tervezési feladatai elvégzése érdekében „11,5 tonnás burkolatmegerősítés engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése Kelet-Magyarországon, I. ütem, 3 részben” tárgyban (a továbbiakban: Tervezési Projekt) TED 2021/S 192-500082 hivatkozási szám alatt 2021. október 4. napján ajánlati felhívást tett közzé uniós eljárásrendben az Európai Unió Hivatalos Lapjában közbeszerzési eljárás megindítására.

A Közbeszerzési Eljárás értékelési szempontja alapján nyertes ajánlattevőként a VIKÖTI Mérnök Iroda Kft. (továbbiakban: Tervező) került kiválasztásra.

Tárgyi projekt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű infrastruktúra beruházás a „345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről” tárgyú rendelet 1. melléklet 1.2.21. pontja alapján: „A 32. számú főút, Hatvan és Szolnok közötti szakasz fejlesztése, párhuzamosan kerékpárút fejlesztéssel.”.

1.2. A létesítmény rövid bemutatása

A 32 sz. főút kezdete Heves megyében, az M3 autópálya Hatvan keleti csomópontjában található, innen D-DK-i irányban, Jász-Nagykun-Szolnok megyén keresztül vezet Szolnokig, majd a települést nyugati irányban elhagyva csatlakozik a 4 sz. főút Abony keleti csomópontjához. A főút teljes hossza 81,7 km.

Jelen tervezési feladat a 32. sz. főút Jászberény (elkerülő) körforgalmú csomóponttal kezdődően a Szolnok (Széchenyi István körút) körforgalmú csomópontig tartó szakasz 11,5 t burkolatmegerősítésének megtervezése, az vonatkozó előírások szerinti főúti koronaszélesség biztosításával.

A projekt részeként megtervezésre kerültek Jásztelek, Jánoshida és Jászsószentgyörgy települések elkerülő utak.

A tervezett létesítmények 9 települést érintenek:

- Jászberény
- Jásztelek
- Alattyán
- Jánoshida

- Jászsószentgyörgy
- Szászberek
- Zagyvarékas
- Újszász
- Szolnok

A tervezési feladat 8 tervezési szakaszra lett felbontva.

Jászsószentgyörgy közigazgatási területét IV. tervezési szakasz érinti.

1.2.1. IV. tervezési szakasz:

1.2.1.1. meglévő állapot

A meglévő 32 sz. főút a IV. tervezési szakaszon Alattyán, Jánoshida és Jászsószentgyörgy települések közigazgatási területén fekszik, vonalvezetésében ezen településeket köti össze.

A tervezett elkerülő Jánoshida és Jászsószentgyörgy közötti területen halad keresztül.

A 32 sz. főút külterületi szakaszai helyszínrajzi vonalvezetés tekintetében 70 km/h-nak felelnek meg.

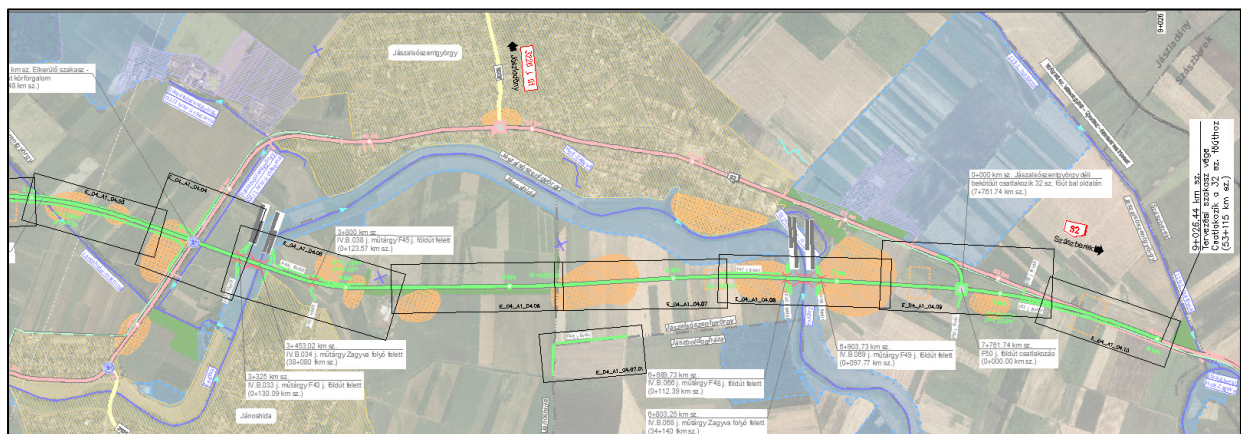
Magassági vonalvezetés tekintetében, nagy terepi szintkülönbségek a szakaszon nincsenek.

A meglévő úttal szomszédos területek döntően szántó, legelő besorolásúak, mezőgazdasági tevékenységgel érintettek, belterületen pedig lakóingatlanok övezik

A tervezési terület teljes egészében Jász – Nagykun -Szolnok vármegye területére esik. A térség meglévő úthálózatát a 32 sz. másodrendű főút mellett a 31 sz. másodrendű főút, valamint 4 és 5 számjegyű mellékutak alkotják. A településeknek az országos közúti hálózatba való bekapcsolódását a 32 sz. főúton keresztül az M3, illetve az M4 gyorsforgalmi utak biztosítják.

Jászsószentgyörgy belterületén a 3226 j. Jászsószentgyörgy - Tisasüly összekötő út csatlakozik a 32 sz. főútra 49+384 km sz.-ben bal oldalon „T” – csomóponttal.

1.2.1.2. tervezett állapot



Viköti Kft V241 munkaszámú terve, 1:10000 Átnézeti helyszínrajz részlet

Burkolat megerősítés:

A 46+900 – 48+900 km sz. között Jánoshida és Jászsószentgyörgy települések között meglévő út pályaszerkezetének bontása és átépítése került megtervezésre $v_t=90$ km/h tervezési sebességnek megfelelő paraméterek alkalmazásával. Jászsószentgyörgy települést megelőzően a meglévő jobb ív így korrigálásra került.

Jászsalsószentgyörgy település belterületén a meglévő településkapu átépítése szükséges a tervezett párhuzamos kerékpárút átvezetése érdekében.

A belterületi szakaszon 48+900 – 51+600 km sz. között a 32. sz. főút két oldalán kiemelt szegéllyel elválasztott, irányhelyes kerékpárút kerül megtervezésre. Útsatlakozások keresztezésében, illetve buszöblök területén a kerékpárutak kerékpársávként kerültek átvezetésre.

A település belterületén meglévő nyomvonalon való megerősítés tervezett. A 3226 j. Jászsalsószentgyörgy - Tiszasüly összekötő úti csomópont kapacitási szempontból megfelel, áttervezése nem szükséges.

Az 51+600 – 54+065.42 km sz. között a meglévő pályaszerkezet bontása és átépítése tervezett szabványos keresztmetszeti méretek kialakításával.

Jászsalsószentgyörgy települést követően, új tervezett településkapu épül az 51+615.75 – 51+698 km sz. között, kerékpárút átvezetéssel.

Kerékpárút:

Tervezett létesítmények:

K42 j. kerékpárút 0+000- 2+422.61 km sz. között

Jánoshida és Jászsalsószentgyörgy között a tervezett kerékpárút a 32. sz. főút bal oldalán vezet, majd Jászsalsószentgyörgy belterületén a 32. sz. főútra tervezett új településkapun keresztül csatlakozik a belterületi főút megerősítés mellett tervezett, az út két oldalán a forgalmi sávval egyező irányú, kiemelt szegéllyel elválasztott irányhelyes kerékpárúthoz.

A K42 j. kerékpárút Jászsalsószentgyörgy település déli végén a belterületi irányhelyes kerékpárút folytatásaként válik ki.

A déli településkapun keresztül kerül átvezetésre a 32. sz. főút jobb oldalára majd a tervezett megerősítés talpárkán kívül vezet a főúttal párhuzamosan.

Elkerülő:

A tervezett nyomvonal a meglévő 32. sz. főút 43+370 km sz.-ből válik ki Alattyán település közigazgatási területén a lakott terület után egyenes vonalvezetéssel 90 km/h tervezési sebességgel. A jelenlegi műszaki kialakítások megfelelnek a távlatban 110 km/h-ra növelt és 2x2 sávossá bővítés paramétereinek.

A meglévő 32. sz. főút jelzőtáblás balra felállós szintbeni csomóponttal csatlakozik az elkerülőhöz. A nyomvonal szántók területén halad, majd egy jobb ívet követően a meglévő 32. sz. főutat a keresztezi, ahol négyágú körforgalom kialakítására kerül sor.

A csomópontot követően a tervezett nyomvonal 90° szögben keresztezi a Zagyva folyót. A folyó keresztezést megelőzően az elkerülő alatt kerül átvezetésre az F43 j. keresztező földút. A földút átvezetett szakasza 6 m burkolattal és 1 m padkával lesz kialakítva. A Zagyva folyó mindkét oldali töltése a műtárgy alatti részen magasításra kerül a mértékadó árvízszint (MÁSZ) +1 m szintre.

A 6+803,25 km szelvényénél a nyomvonal újra keresztezi a Zagyva folyót, ez esetben is 90° keresztezési szöggel. A műtárgy – híd - alatt a folyó mindkét oldalán a meglévő töltés ebben az esetben is magasításra kerül MÁSZ + 1 m szintre.

A műtárgy, híd után a nyomvonal szántók területén halad, majd visszacsatlakozik a meglévő 32 sz. főút nyomvonalára. A meglévő 32 sz- főúthoz való csatlakozás jelzőtáblás balra felállós szintbeni csomóponttal lesz kialakítva.

Az elkerülő szakaszának tervezése 9+026,44 km szelvényben ér véget a meglévő 32 sz. főúton, annak 53+115 km szelvényében.

Tervezett létesítmények:

- **Jánoshida és Jászsószentgyörgy elkerülő 0+000 - 9+026,44 km sz. között**
- **Jánoshida és Jászsószentgyörgy elkerülő - 32 sz. főút körforgalmi csomópont**
- Jánoshida bekötőút
- **Jászsószentgyörgy bekötőút**
- Jánoshida Zagyva jobb part töltésmagasítás
- Jánoshida Zagyva bal part töltésmagasítás
- **Jászsószentgyörgy Zagyva jobb part töltésmagasítás**
- **Jászsószentgyörgy Zagyva bal part töltésmagasítás**
- F41, F42, F43, F44, F45, F46, **F47, F48, F49, F50, F51, F52 és F53 j. földút**

2. A terület és környezetének, hatásterületének bemutatása

A meglévő úttal szomszédos területek döntően szántó, legelő besorolásúak, mezőgazdasági tevékenységgel érintettek.

A belterületi szakaszon a 32. sz. főút lakóházas területen halad a Vörösmarty utca csatlakozásáig. A Vörösmarty utcai csatlakozást követően a bal oldalon kereskedelmi létesítmények, illetve üzemek találhatóak az Építő útig.

Az Építő utat követően a Hold utcai csatlakozásig lakóházas ingatlanok találhatóak, majd a belterület határáig művelt mezőgazdasági terület, illetve az AVIA benzinkút.

A jobb oldalon a Hold utcai csatlakozásig lakóházas terület, majd a belterület határáig ipari létesítmények találhatóak.

2.1. Hatályos szabályozás ismertetése

2.1.1. Országos Területrendezési Terv

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. Törvény (továbbiakban: Matrt) állapítja meg az ország egész területére, és azon belül a kiemelt térségek területére vonatkozó területrendezési terveket.

A Matrt szerint a tervezési terület Budapest Agglomeráció területén kívül található.

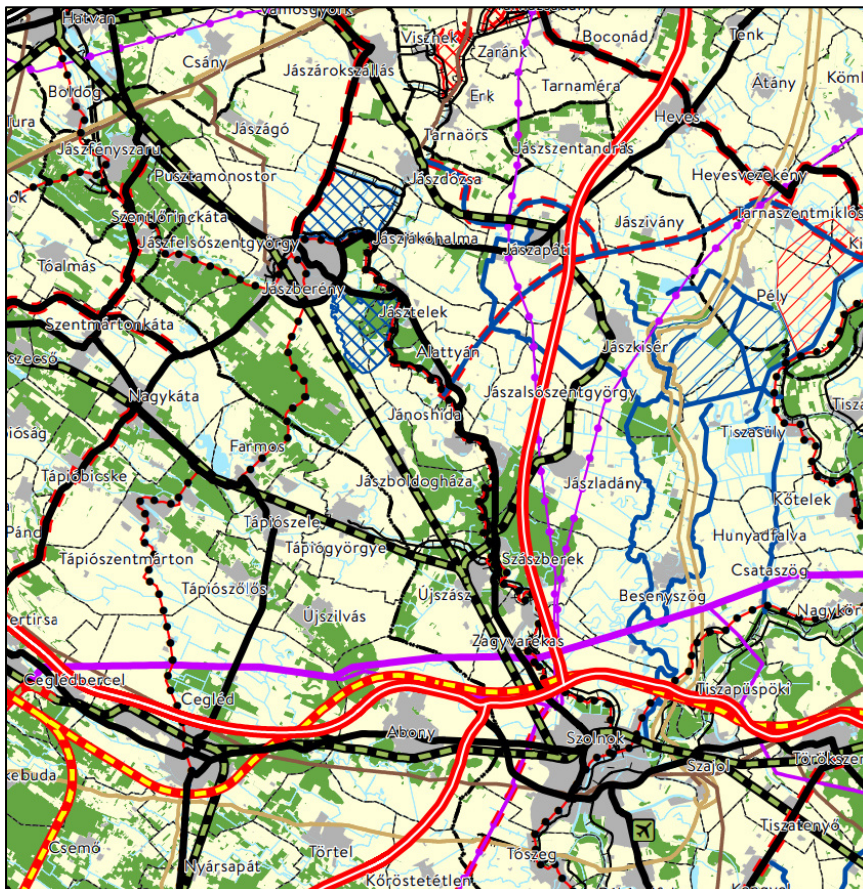
A Matrt 2. sz. mellékletét képező az ország szerkezeti tervében nem szerepel a két elkerülő út, mint tervezett országos közúti elem.

Arra való hivatkozással, hogy a tervezett közúti beruházás szerepel az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében, a rendelet 5. § szerint a megvalósításnak nem feltétele az országos vagy a vármegyei területrendezési eszközzel való egyezőség.

A meglévő és a tervezett 32. sz. főút megfelel az Országos Területrendezési Tervben foglaltaknak.

A Matrt 2. mellékletét képező szerkezeti tervlapon a meglévő infrastruktúra elemként jelölt a 32. sz. főút, a 82. sz. Hatvan–Szolnok- vasútvonal, a 86. sz. Vámosgyörk–Újszász–Szolnok-vasútvonal, a Jászberény elkerülő, illetve a Jászteleki szükségtározó, és az alsóbb rendű országos közutak.

Tervezett infrastruktúra elemként jelölt a Zagyvamenti kerékpárútvonal, illetve tervezett csatornáként a Jászsági főcsatorna Zagyvai ága Alattyán térségében.



2018. évi CXXXIX. tv 2. sz. melléklet, szerkezeti tervlap részlet

A Matrt 3/1 melléklete szerint a Zagyva folyó ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete.

A Matrt 3/2 melléklete szerint a tervezési terület nem érint kiváló termőhelyi adottságú szántóterületet.

A Matrt 3/3 melléklete szerint a tervezési terület minimálisan érint erdőterületek övezetét.

A Matrt 3/4 melléklete szerint a tervezett nyomvonal nem érint világörökségi, vagy világörökségi várományos területet.

A Matrt 3/5 melléklete szerint az érintett települések közül Jászberény és Szolnok honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések.

A 2018. évi CXXXIX. törvénytől eltérő, más jogszabály, illetve határozat szerinti korlátozások:

A meglévő és a tervezett nyomvonal több nagyterjedésű lelőhelyet érint az Előzetes Régészeti Dokumentáció szerint.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény tartalmaz rendelkezéseket a régészeti lelőhelyekre vonatkozóan.

A tervezett nyomvonallal Jászsós-szentgyörgy közigazgatási területén a következő lelőhelyek érintettek:

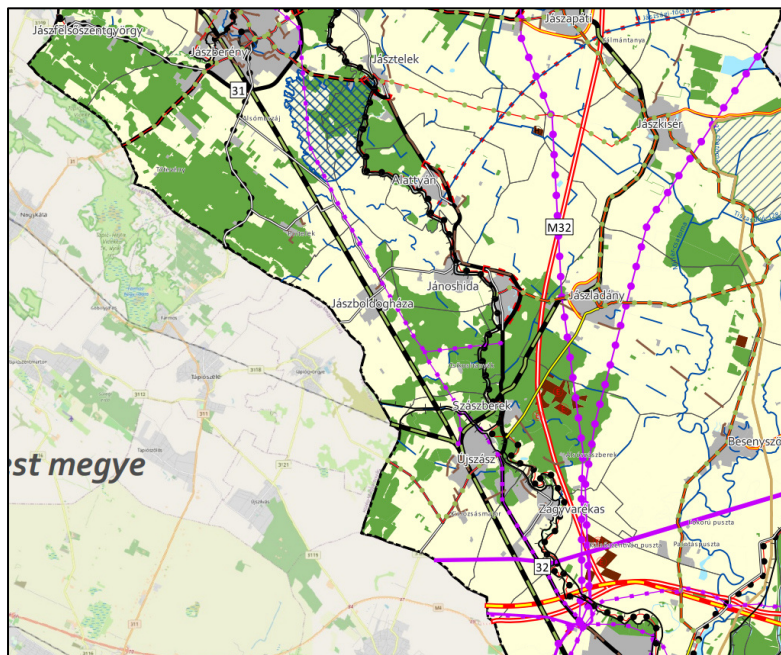
| Név: | Nyilvántartási szám: | Információ forrása: | Lelőhely jellege: | Lelőhely kora: | Pozíciója: |
|--|----------------------|-----------------------|--------------------------------------|---|------------|
| Jászsós-szentgyörgy – Tehén járás | Új lelőhely | terepbejárás | telep | szarmata, avar | érintett |
| Jászsós-szentgyörgy – Tehén járás II. | Új lelőhely | terepbejárás | telep | bronzkor, avar? | érintett |
| Jászsós-szentgyörgy – Borjú járás | Új lelőhely | terepbejárás | telep | vaskor (szkíta), szarmata, avar, Árpád-kor | érintett |
| Jászsós-szentgyörgy – Főtér | 36065 | adattári dokumentáció | szórvány | bronzkor | érintett |
| Jászsós-szentgyörgy – Csíkos-első-dűlő | Új lelőhely | terepbejárás | telep | neolitikum, rézkor, bronzkor, vaskor (szkíta?), avar, Árpád-kor | érintett |
| Jászsós-szentgyörgy – Tullát | Új lelőhely | terepbejárás | telep | AVK, szkíta, avar | érintett |
| Jászsós-szentgyörgy – Kőhatár | Új lelőhely | terepbejárás | telep szórvány temető? | késő neolitikum, kora/középső bronzkor, vaskor (szkíta), avar, Árpád-kor, késő középkor római import ismeretlen (égett csont) | érintett |
| Jászsós-szentgyörgy – Boldog-szög | Új lelőhely | terepbejárás | telep szórvány | neolitikum/rézkor, késő bronzkor eleje (halomsíros k.) vaskor | érintett |

A tervezett nyomvonal több helyen érint Natura2000 területet, melyekre vonatkozóan a Környezeti Hatástanulmány részeként Natura2000 hatásbecslési dokumentáció készült. Jászsószentgyörgy közigazgatási területén a tervezett beruházás nem érint, és nem közelít meg Natura2000 területet.

2.1.2. Jász–Nagykun–Szolnok Megyei Közgyűlés 3/2020. (V.13.) önkormányzati rendelete a Jász– Nagykun–Szolnok Megyei Területrendezési Tervről

A rendelet mellékletét képező Szerkezeti Terven az országos szerkezeti elemekkel azonos infrastruktúra elemek jelennek meg, de itt már tervezett országos közúti elemént jelölve van Jásztelek elkerülő, Alattyan elkerülő illetve Jánoshida–Jászsószentgyörgy elkerülő is.

A tervezett elkerülők nyomvonala eltér a megyei terven szereplő nyomvonalaktól.



Megyei Szerkezeti Terv részlet

Meglévő infrastruktúra elemként jelöltek a térségi energiaellátást biztosító nagyfeszültségű hálózatok, illetve a térségi jelentőségű kerékpárutak is.

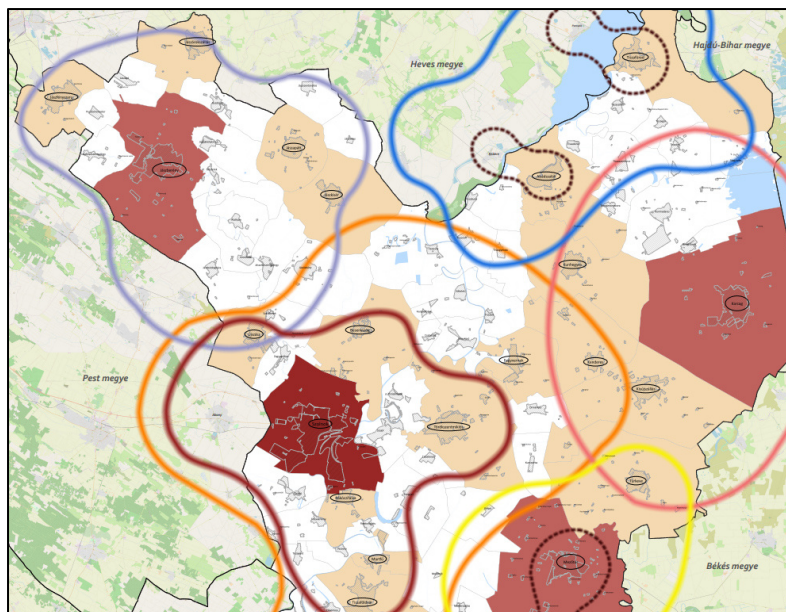
A Megyei Területrendezési Terv egyrészről tartalmazza a Matrt szerinti övezeti tervlapokat, másrészről a Matrt 24. §-a alapján egyedileg meghatározott megyei övezetek tervlapjait is.

A rendelet az egyedi övezetekre vonatkozóan tartalmaz előírásokat.

A projekt szempontjából a következő övezeti tervlapok és a hozzájuk tartozó előírások relevánsak:

- Térszervező városok övezete (3.12. melléklet)
- Térségi együttműködések övezete (3.13. melléklet)
- Ártéri tájgazdálkodás övezete (3.14. melléklet)

A rendelet 3.12.melléklete szerint Jászberény és Szolnok térszervező város.

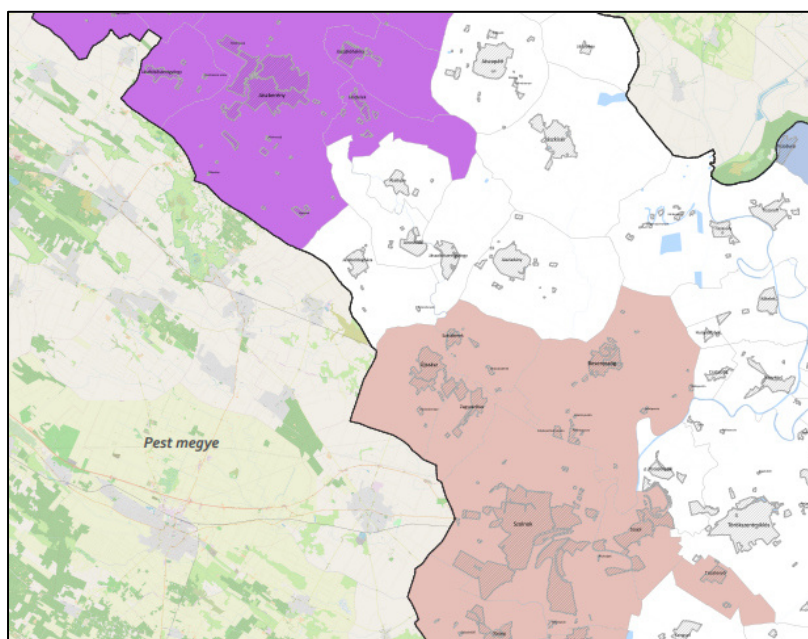


3.12.melléklet részlet

Az érintett települések közül Jászberény vonzáskörzetéhez tartozik Jásztelek, Alattyán, Jánoshida, Jászsalsószentgyörgy és Szászberek.

Szolnok vonzáskörzetébe tartozik Szászberek, Újszász és Zagyvarékas.

A rendelet 3.13. melléklete szerint a Jászsági gazdasági pólushoz tartozik Jászberény és Jásztelek, a Szolnok és térsége övezetéhez tartozik Szászberek, Újszász, Zagyvarékas és Szolnok.



3.13. melléklet részlet

A rendelet 3.14. melléklete szerint a Zagyva melletti területek az ártéri tájgazdálkodás övezetéhez tartoznak.

A helyi rendelet módosításánál a megyei rendelet övezetekre vonatkozó előírásait figyelembe kell venni.

Tárgyi projekt szerepel az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok

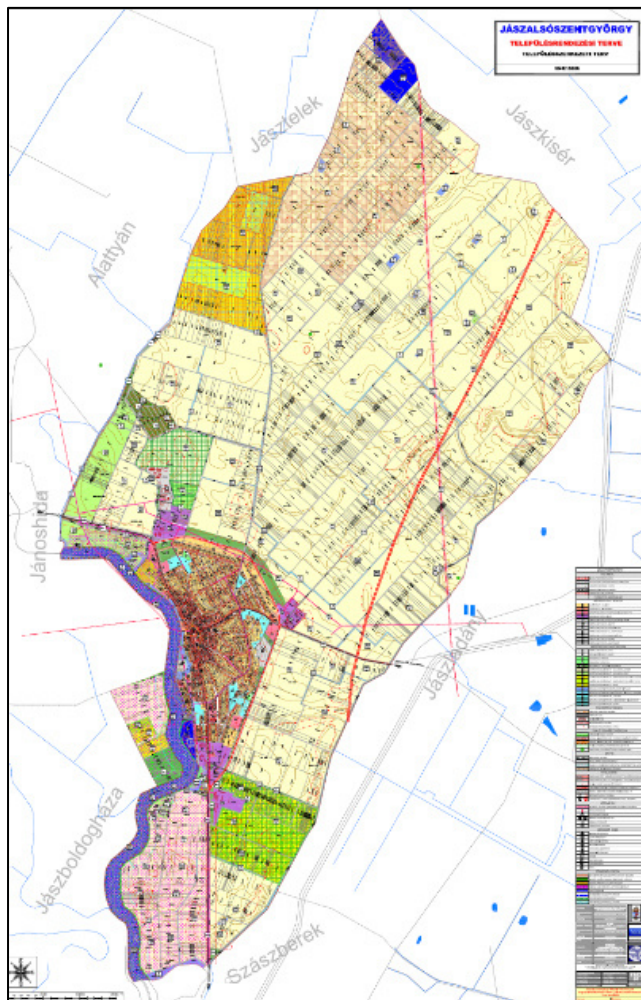
kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében. A rendelet 5. § szerint Az 1. mellékletben meghatározott beruházások esetében az országos és vármegyei területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata során – az országos vagy a vármegyei területrendezési eszközzel való egyezőség hiányában – az 1. mellékletet kell figyelembe venni. A rendelet szerint, attól függetlenül, hogy a tervezett létesítmény több helyen nem felel meg a megyei tervnek, a területrendezési tervbe történő beillesztés nélkül is jóváhagyható lesz a Helyi Építési Szabályzat, illetve a mellékletét képező Szabályozási Tervlap módosítása. A kérdéssel 2023. október 17.-én megkerestük a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatalt. Az állami főépítész JN/40/00469-2/2023. számú válaszlevelében megerősítette, hogy nem szükséges a területrendezési tervbe történő beillesztés.

Helyi szabályozás

A helyi szabályozást a többször módosított Jászsószentgyörgy Község Önkormányzata képviselő-testületének 19/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelete a Helyi Építési Szabályzatról tartalmazza.

A HÉSZ módosítása jelenleg folyamatban van kizárólag a 017/13, 017/17, 017/32, 017/42, 017/44 hrsz vonatkozásában. A tervezett út ezt a különleges, állattartó telep (Kát) területbe sorolt területet nem érinti.

A Településszerkezeti tervet a képviselő-testület a 210/2011. (XI.30) számú határozattal hagyta jóvá.



Településszerkezeti Terv

A tervezett út a Szabályozási Terv Sz1 és Sz2 tervlapját érinti. A Szabályozási Tervlapon a 32. sz. főút nyomvonala meglévő szélességgel jelölt 100-100 méteres védőterülettel.

A védőterületi korlátozásokról általánosságban az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 38. §. a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv 42/A § és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 31. § rendelkezik.

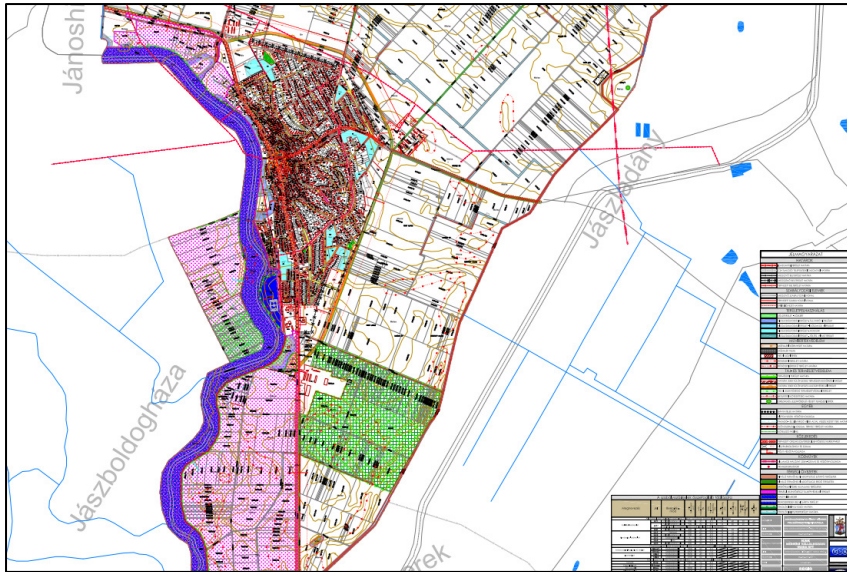
Az SZ1 tervlapon a Jász– Nagykun–Szolnok Megyei Területrendezési Tervében szereplő nyomvonallal azonos helyen szerepel az elkerülő.

A szabályozási terv szerinti elkerülő nyomvonala jelentősen eltér az útépitési engedélyezési dokumentációban szereplő nyomvontól.

A Szabályozási Terv szerinti elkerülő a települést észak-keleti irányból kerüli el, míg a tervezett nyomvonal a települést nyugatról kerüli el.

A 32. sz. főút mellett az SZ1 tervlap szerinti övezetek találhatók:

- A külterületi szakaszokon a meglévő 32. sz. főút és a tervezett elkerülő általános mezőgazdasági övezeteket érint, szántó illetve gyeperővel hasznosítással. (Má/sz, Má/gy)
- A Jászsós-szentgyörgy 02/2 hrsz-ú csatorna keresztezését követően a meglévő nyomvonal jobb oldalán kereskedelmi szolgáltató terület került kijelölésre. (Gks), a bal oldalon a Nyár utca csatlakozásánál iparterület (Gip1).
- A Nyár utcai csatlakozást követően a bal oldalon véderdő övezettel szomszédos a 32. sz. főút.
- A bal oldalon a Nyár utca csatlakozásánál tervezték az elkerülő csatlakozását, ami miatt a Nyár utca csatlakozása a Szabályozási Terv szerint a települési térhez közelebb került kiszabályozásra.
- A belterület határánál a bal oldalon kereskedelmi szolgáltató terület került kijelölésre.
- A belterületi szakaszon a 222 hrsz-ú út csatlakozásáig mindkét oldalon falusias lakóházak terület található. A 222 hrsz-ú utat követően a bal oldalon kisvárosias lakóterület a Madách utcáig.
- A jobb oldalon az SZ2 tervlapról nem állapítható meg a falusias lakóházak terület és a kisvárosias lakóterület határa. A kisvárosias lakóterület Vízimalom utcáig tart.
- A Vízimalom utcától a Hold utca csatlakozásáig a jobb oldalon falusias lakóházak övezet, majd iparterület található a külterület határáig.
- A bal oldalon a Madách utca és a Vörösmarty utca között falusias lakóházak terület, majd kisvárosias lakóterület, és kereskedelmi szolgáltató terület az Építő útig. Az építő utat követően a bal oldalon falusias lakóházak terület, majd a Hold utcát követően iparterület található. Az üzemanyagtöltő kereskedelmi szolgáltató területbe sorolt.
- a külterületen a meglévő nyomvonal bal oldalon véderdő területekkel, majd szántó hasznosítású mezőgazdasági területekkel, és természetközeli szántóterületekkel.
- a jobb oldalon a nyomvonal a Kozák birtok melletti véderdőterületekkel, majd szántó hasznosítású mezőgazdasági területekkel határos.
- A tervezett elkerülő két helyen keresztezi a Zagyva folyót ami vízgazdálkodási terület. a további szakaszokon természetközeli szántóterületeket, és szántó hasznosítású mezőgazdasági területeket érint.



Sz1 tervlap részlet

Az övezetekre vonatkozó a módosítás szempontjából lényeges előírások:

A tervezett kialakítás nem érint beépített, vagy beépítésre szánt területet.

A mezőgazdasági övezetekre vonatkozóan nincs az út építését, vagy a kisajátítást befolyásoló előírás.

A Szabályozási Tervlap, illetve az elkészült Előzetes Régészeti Dokumentáció szerint a 32. sz. főút nyomvonala több régészeti lelőhelyet érint.

A régészeti védelemmel kapcsolatban a HÉSZ 17. § tartalmaz előírásokat.

A HÉSZ a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvénnyel, illetve a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelettel összhangban rendelkezik a régészeti lelőhelyek védelméről, szigorúbb előírást nem tartalmaz.

3. A fejlesztést, változtatást szemléltető útépitési terv

A tervezett területfelhasználás útépitési helyszínrajzokon kerül bemutatásra. A helyszínrajzok a kezelői hozzájárulások beszerzése érdekében átadásra kerültek.

4. A településterv változásának, módosításának tartalma, szabályozási koncepció

4.1. A módosítás során elérendő célok, valamint a szabályozás módosítandó elemeinek összefoglalása

A módosítás során a tervezett geometriának megfelelően kialakítható lesz az út területe.

A tervezett közúti létesítmények építési engedélyei megszerezhetőek lesznek.

A szükséges kisajátítási eljárásokhoz a kisajátítási vázrajzok záradékolása a Szabályozási Tervvel való összhang esetében biztosított lesz.

Módosítandó elemek:

A külterületi illetve belterületi Szabályozási Terv módosítandó területének határa a tanulmányterv mellékletét képező E_00_TRE5_01_V01, E_00_TRE5_02_V01 helyszínrajzokon került megjelölésre.

Belterületen nincs szükség módosításra.

Szilárd burkolattal nem rendelkező belterületi útcsatlakozások esetén földút sárrázóként történő kiépítés tervezett, 25 mh. aszfalt sárrázó burkolat kiépítéssel, valamint további 25 mh. mechanikai stabilizációval, a rendelkezésre álló földhivatali szélesség alapján. Ezen útcsatlakozások a következők:

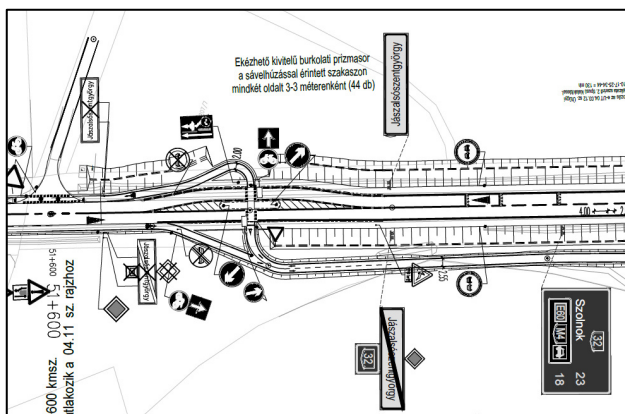
F408, F409, F410, F411, F412 és F416 j. útcsatlakozások Jászsószentgyörgy területén.

A területmegközelítés biztosítása érdekében szükséges területmegközelítő földutak a következők:

F401, F402, F403, F404, F405, F406, F407, F413, F414 és F415 j. földút.

A 32 sz. főúthoz csatlakozó külterületi mezőgazdasági utak esetén 25 mh. aszfaltburkolat, valamint azt követően 25 mh. betonba rakott termáskő rázóburkolat tervezett.

Jászsószentgyörgy települést követően, új tervezett településkapu épül az 51+615.75 – 51+698 km sz. között, kerékpárút átvezetéssel.

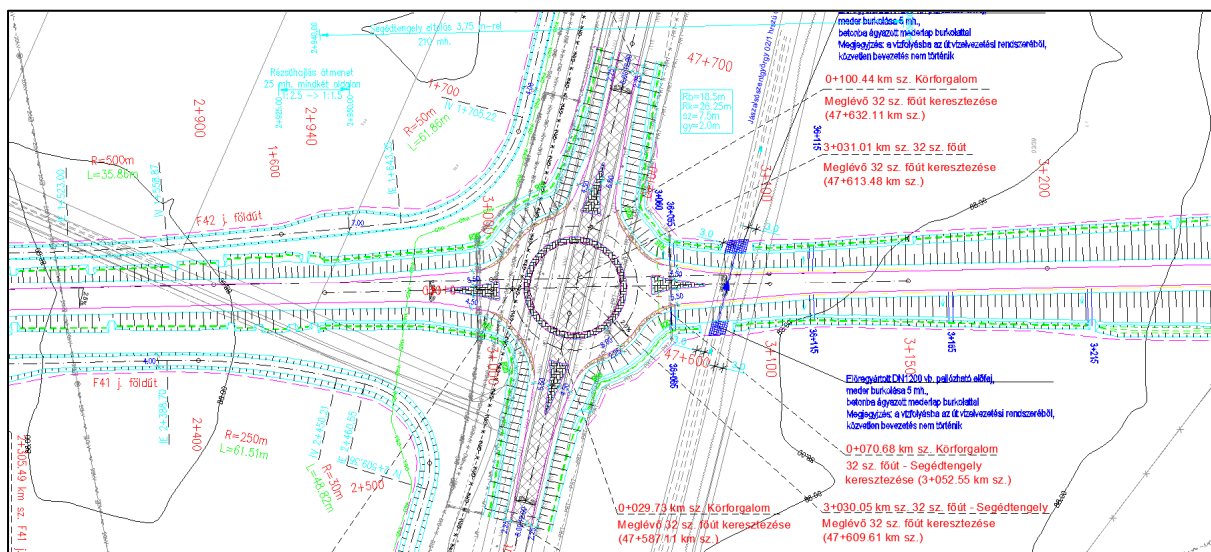


Viköti Kft V241 munkaszámú terve forgalomtechnika

Elkerülő:

Az elkerülő út kezdő csomópontja szintbeni, kanyarodásával kialakított csomópont mely főiránya a 32 sz. főút – település elkerülő útirány. A település megközelítését biztosító bekötőút erre a tengelyre került ráfordításra.

Jánoshida települést követően a nyomvonal keresztezi a meglévő 32 sz. főutat. A csomópont forgalombiztonsági okokból körforgalomként lesz kialakítva.



Viköti Kft V241 munkaszámú terve útépítési helyszínrajz

Az elkerülő nyomvonal a Jászalsószentgyörgytől délre csatlakozik vissza a meglévő 32 sz. főút tengelyére, ahol szintbeni, kanyarodásával ellátott csomópont került kialakításra elkerülő úti főiránnyal, és a települési bekötő út merőleges ráfordításával $R=150$ m sugarú ívvel.

A település elkerülőt keresztező földutak esetében a pálya alatti átvezetés szakaszon 6,00 m széles burkolattal 1,0 m széles stabilizált padkával lesz kialakítva az átvezetett földút. A földúton a 4,70 m magassági úrszelvény biztosítva lesz.

Keresztező földutak:

F48 j. földút: 04.08. sz. helyszínrajzon található földút, mely 204,95 m hosszú. IV.B.066 j. műtárgy alatt kerül átvezetésre a 32 sz. főút alatt. Elején és végén a meglévő töltéshez csatlakozik.

F49 j. földút: 04.08. sz. helyszínrajzon található földút, mely 192,76 m hosszú. IV.B.069 j. műtárgy alatt kerül átvezetésre a 32 sz. főút alatt. Elején és végén a meglévő töltéshez csatlakozik.

Párhuzamos földutak:

F46 j. földút: 04.07.01. sz. helyszínrajzon található párhuzamos földút, mely 646,04 m hosszú és a 32 sz. főút jobb oldalán, Jánoshida, Jászalsószentgyörgy és Jászboldogháza közigazgatási határán helyezkedik el. Elején és végén meglévő földúthoz csatlakozik.

F47 j. földút: 04.07 – 04.08. sz. helyszínrajzokon található párhuzamos földút, mely 379,72 m hosszú és a 32 sz. főút bal oldalán helyezkedik el. Elején meglévő földúthoz, végén terephez csatlakozik.

F51 j. földút: 04.09 – 04.10. sz. helyszínrajzokon található párhuzamos földút, mely 627,07 m hosszú és a 32 sz. főút jobb oldalán helyezkedik el. Elején és végén meglévő földúthoz csatlakozik.

F52 j. földút: 04.09. sz. helyszínrajzon található földút, mely 28,12 m hosszú. A meglévő 32 sz. főútból válik ki és meglévő földúthoz csatlakozik.

F53 j. földút: 04.09. sz. helyszínrajzon található földút, mely 53,12 m hosszú. A meglévő 32 sz. főútból válik ki és meglévő földúthoz csatlakozik.

Műtárgyak:

A 32 sz. megerősítésének IV. szakaszán műtárgy nem épül.

Az elkerülő szakaszon 2 db folyót áthidaló műtárgy, azaz híd, illetve 4 db földút keresztezést biztosító műtárgy létesül.

Jászalsószentgyörgy közigazgatási területét a következő műtárgyak érintik:

- IV.B.034 j. műtárgy 3+453,02 km sz. a Zagyva folyó felett (38+080 fkm sz.)
- IV.B.038 j. műtárgy 3+800,00 km sz. F45 j. földút felett (0+123,57 km sz.)
- IV.B.066 j. műtárgy 6+689,73 km sz. F48 j. földút felett (0+112,39 km sz.)
- IV.B.068 j. műtárgy 6+803,25 km sz. a Zagyva folyó felett (34+140 fkm sz.)
- IV.B.069 j. műtárgy 6+903,73 km sz. F49 j. földút felett (0+097,77 km sz.)

5.2. Közműfejlesztés

Az útépítés kapcsán kiváltásra, illetve kiépítésre kerülő közműveket a közműgenplán szakági terv tartalmazza.

A tervezett kialakítása kapcsán elektromos, ivóvíz, és hírközlő vezeték kiváltására is sor kerül.

A tervezett közvilágítási hálózat kiépítésére sor kerül.

A közművek kiváltására, illetve kiépítésére vonatkozó tervek az út kiviteli terve részeként készülnek el.

Az engedélyezési terv részeként közmű tanulmány készült.

6. A javasolt beépítés, változás várható környezeti hatásai és követelményei

A tervezett közútfejlesztéshez Környezeti Hatástanulmány (KHT) készült. A környezetvédelmi engedélyt 2023.05.04-én adta ki a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal JN/59/03388-7062023. ikt.számon.

Jelen tanulmányban csak összefoglaló jelleggel mutatjuk be az út építésével kapcsolatos környezeti hatásokat.

6.1. Az építési munkálatok ismertetése:

Az építés főbb munkafolyamatai a következők:

Régészeti feltárások, esetleges lőszერmentesítés: A régészeti feltárásokat időben kell elkezdni, hogy a kivitelezési munkák megkezdéséig befejeződjenek. A leletmentést a területileg illetékes múzeumok közvetlen megbízás alapján végzik. Ugyancsak el kell végezni a terület lőszерmentesítését a biztonságos munkavégzés érdekében.

Fakivágás, bozótirtás: az előkészítő munkákhoz tartozik. A kisajátításra kerülő területről eltávolítják a növényzetet.

Humuszleszedés: A humuszgazdálkodási terv alapján, az építéssel érintett területekről a humusz letermelése szükséges, mely deponálásra kerül, amit a későbbiekben a tereprendezési munkáknál felhasználnak. Az esetlegesen megmaradó mennyiséget el kell szállítani, és mezőgazdasági területen, a terület tulajdonosával egyeztetve hasznosítani lehet.

Közműkiváltások és ellátóvezetékek építése: A keresztező közművek megfelelő nyomvonalra helyezése, valamint a vezetékek magassági korrekciójának elkészítése. A közművekkel kapcsolatos építéseket az út építése előtt, vagy az építés ideje alatt végzik.

Földmunka készítése: az alábbi fő munkafolyamatokból áll: tereprendezés, földszállítás, terítés, tömörítés, árokialakítás. A földszállítás tartalmazza a szükséges anyagmennyiség beszállítását, valamint a töltésépítésre alkalmatlan föld elszállítását lerakóhelyre. Ideiglenes szállítási útvonalak kiépítése várhatóan nem szükséges. Az építés során a teherszállítás a kedvező meglévő úthálózati adottságok következtében problémamentesen megoldható a jelenlegi úthálózaton.

Burkolatépítés – útalap építése, aszfaltozás.

Egyéb műszaki létesítmények építése – hídépítés, átereszek, árokburkolatok, forgalomtechnikai felfestések, korlátok, táblák elhelyezése.

Füvesítés, növénytelepítés – a befejező munkák közé tartozik, a végleges tereprendezés elkészülte után lehet teljes mértékben elvégezni.

Az építési munka megkezdése előtt, a kiviteli terv birtokában készül el az organizációs terv, amely részletesen tartalmazza a szállítási útvonalakat, az esetleg szükséges anyagnyerő helyeket, és az építés alatti forgalmi rendet. A kivitelező a szállítási útvonalak tervezésénél egyeztet a közútkezelőkkel és az illetékes önkormányzatokkal.

6.2. Az üzemeltetés főbb munkafolyamatai:

Téli síkosság mentesítés

Kaszálás, árokkarbantartás – füves területeket a korona élen kívül legalább évente kétszer kell kaszálni, a korona élen belül pedig legalább évente négyszer. A gyomirtást a padkán és a kisajátításra kerülő területen általában alvállalkozó bevonásával végeztetik. Az árok karbantartása részben a benövő növényzet és a hordalék eltávolítását, részben szemét, uszadék összegyűjtését jelenti.

Burkolat javítása: balesetek, szélsőséges időjárási körülmények során sérült burkolat cseréje, javítása.

Burkolatfestés, korlátok, forgalomtechnikai berendezések karbantartása – elsősorban festést és tisztítást jelent, de jelentős a balesetek folyamán megsérült korlátok, táblák javítása. Téli üzemzár után a berendezések mosása.

Műtárgyak karbantartása – ellenőrzés, javítás, korróziógátlás.

Hulladékok gyűjtése – a pihenőkben és a pálya mellett elszórt kommunális, és egyéb (időnként veszélyes) hulladékok összegyűjtése.

Növényzet gondozása – fák gondozása, sövényvágás.

6.3. Forgalmi vizsgálat eredményei

A KHT részeként elkészült a tervezett út forgalmi vizsgálata. A vizsgálat szerint a projekt hatására az elkerülők által kiváltott útszakaszokon, Jásztelek, Jánoshida és Jászsalsószentgyörgy területén csökken a forgalom. További jelentős forgalmi átrendeződés a 32. sz. főút egyéb érintett szakaszain nem történik.

6.4. Levegőtisztaság-védelem

Az építési területen fellépő, becsült légszennyezések

A hatások becslésére egy általános, útépítés közben használt géppark terhelését számítottuk ki, figyelembe véve a háttérkoncentrációt és a térségre jellemző meteorológiai paramétereket.

A legközelebbi védendő ingatlanok 10-30 méterre találhatók az építési területtől, tehát a becsült számítások szerint várhatóak levegőtisztaság-védelmi konfliktusok az építés során. Megfelelő védelmi intézkedésekkel (locsolás, fedés, organizáció stb.) a terhelések közel nullára csökkenthetők.

Az építéshez kapcsolódó szállítási tevékenység becsült légszennyezése

Mivel nem ismert még az organizáció ennél pontosabb becslést nem lehet adni. Általánosságban azonban elmondható, hogy amennyiben a Kivitelező a meglévő fő- és gyűjtő úthálózatot veszi igénybe, úgy levegőtisztaság-védelmi konfliktus nem várható a szállítás során. A többlet tehergépjármű forgalom a védőtávolságot és hatásterületet maximum pár méterrel növelheti.

üzemelés melletti állapot vizsgálata

A közvetett hatásterület vizsgálatánál olyan eseteket kerestünk, ahol a környező vonalforrásokon a projekt hatására nagyobb mértékben megnövekszik a forgalom, ezzel rontva a levegőminőséget. A

forgalmi vizsgálatok kimutatták, hogy a kapcsolódó úthálózaton a forgalmi átrendeződés kismértékű lesz, így a környező utakon nem várható légszennyezettség romlás a projekt hatására.

A közvetlen hatásterületen nem várható konfliktus, a határértékek már az útpálya területén belül teljesülnek, a hatásterület pedig mindössze 2,0 méter.

6.5. Ember és társadalom

Távlati, üzemelés hatásai:

A Zajvédelmi vizsgálatok eredményei szerint a távlati, üzemelési állapotban azon településeken, ahol elkerülő szakasz épül, nagymértékben (>6 dB) csökken a zajterhelés, a meglévő főút mentén. Ahol nem tervezett elkerülő, tehát a meglévő nyomon marad a 32 sz. főút, ott a fejlesztés hatására ~1-2 dB-t növekszik a zajterhelés. Ezek alapján a települési elkerülők mentén Jásztelek község távlati üdülőterülete mentén határérték feletti a terhelés. A meglévő nyomon maradó szakaszokon pedig határérték feletti terhelés várható Alattyán településen, a főút mindkét oldalán, illetve Szászberek északi és déli oldalán a legközelebbi ingatlanoknál.

A lakosság egészségügyi helyzete nagyon sok tényezőtől függ. A tervezéssel érintett területen élő lakosságot a közlekedésből eredő kibocsátások közül egészséget károsító mértékben elsősorban a zaj- és levegőterhelés érheti. Ezen két környezeti terhelésnek a függvényében következtethetünk az esetleges kedvező, vagy kedvezőtlen tendenciákra.

A tervezett út megvalósulásával a levegőkibocsátás tekintetében a légterhelés az előírásoknak megfelel, konfliktust nem okoz.

Társadalmi és gazdasági hatások

A tervezett projekttel a tökevonzó képesség jelentősen javul, hiszen a jó állapotú szállítási infrastruktúrával ellátott körzet mindinkább felkelti a befektetők érdeklődését, s elsősorban a nagy- és középvállalkozások számára lehetőséget nyújt a térség gazdaság- és közlekedés-földrajzi potenciáljának kihasználására. A projekt hatására javul a térség beruházói megítélése. A jelentős léptékű állami beruházás már önmagában felkeltheti a piaci működő tőke beruházók érdeklődését. Várhatóan növekedni fog a betelepülő termelő és logisztikai vállalkozások száma.

A betelepülés másodlagos hatásaként meg fog erősödni a betelepülő vállalkozókat kiszolgáló helyi beszállítói vállalkozói kör. A helyi vállalkozások elsősorban, mint a betelepülő külföldi közép- és nagyvállalatok beszállítói juthatnak piachoz, ezáltal a fejlődés lehetőségéhez, mind a szolgáltatások, mind a termelési kooperációk tekintetében. A megélénkülő külső befektetői érdeklődés várhatóan megnöveli a területek értékét és a bérszínvonalat.

Ezzel a régió térségének gazdasági versenyhelyzete javul, hiszen a jelentősen javuló elérhetőség és szállítási színvonal révén tökevonzó képesség tekintetében egyértelműen előnyre tesz szert. A versenyképesség erősödése által további térségi beruházások megjelenése várható. A bővülő foglalkoztatás és a jövedelmek növekedésének gazdasági hatásai is valószínűsíthetőleg számottevőek lesznek. Összességében a betelepülő vállalkozások regionális szinten jelentős mértékben járulnak hozzá a GDP növekedéséhez, ezzel közvetve újabb fejlesztési forrásokhoz juttatva az érintett településeket és az államot.

A tervezett projekt társadalmi előnyei elsősorban közvetve jelentkeznek. A foglalkoztatás közvetlen bővülése elsősorban a rendelkezésre álló, nagyobb használható kapacitásból fakad, többletmunkaerő bevonására van szükség mind a beruházási, mind az üzemeltetési fázisban.

A projekt foglalkoztatás-bővítő hatásai nagyobb mértékben közvetetten jelentkeznek. A kedvezőbb közlekedési-logisztikai feltételek a potenciális befektetők telephelyválasztását ösztönzi, mely a foglalkoztatás szempontjából kedvezően érinti a régiót. A projekt és az annak révén megjelenő nagybefektetések a közép- és felsőfokú végzettségű munkavállalók iránti igényt is növelik, a képzettebb munkaerő megtartását teszik lehetővé, a területi szegregáció mérséklődik. Mindezek eredményeképp növekszik a régió lakosságának vásárlóereje, ami a másodlagos szolgáltatások piacán nagyrészt a helyi vállalkozásokat erősíti.

A beruházás megvalósulása esetén a régió jelentős városai jobb közúti összeköttetéshez jutnának, mely a tapasztalatok szerint jelentős hatással lehet a városok és települések együttműködésére. A munkaerő könnyebben mobilizálható, így távolabbi településekről is elérhetővé válnak a térségben jelen lévő gazdasági gócpontok. Ennek köszönhetően a meglévő forgalmon felül generált forgalom is megjelenik a tervezett úton.

A viszonylag kis távolságok miatt a kiépítésre kerülő kerékpárút is biztosítja a biztonságos megközelítést a térségben jelen lévő gazdasági gócpontokhoz.

melléletek:

1. településrendezési szerződés tervezet
2. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal JN/59/03388-7062023. ikt.számú határozata
3. testületi határozat
4. tervek külön jegyzék szerint

TERVJEGYZÉK

1. E_00_TRE5_01_V01 - Szabályozási koncepció – Jászalsószentgyörgy 1:10000
2. E_00_TRE5_02_V01 - Szabályozási koncepció – Jászalsószentgyörgy 1:10000